

PLAN- OCH EXPLOATERING

Markhandläggare

Carina Eriksson

STADSBYGGNADSNÄMNDEN
2025-10-21

Upphävande av torghandelsstadga samt revidering av taxa för upplåtelse av offentlig plats

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar att *Torghandelsstadga*, beslutad i kommunfullmäktige den 15 juni 2015, § 99, upphör att gälla den 1 januari 2026
2. Kommunfullmäktige fastställer *Taxa för upplåtelse av offentlig plats*
3. Kommunfullmäktige beslutar att *Taxa för upplåtelse av offentlig plats* ska gälla från den 1 januari 2026 och ersätter tidigare taxa beslutad i kommunfullmäktige den 27 november 2023, § 190

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 15 juni 2015, § 99 att godkänna *Torghandelsstadga*. Syftet med föreskrifterna är bland annat att reglera formerna för torghandeln på Täby torg. Anledningen till att föreskrifterna föreslås upphöra är bland annat att de inte används, de minskar flexibiliteten som kortare upplåtelser med polistillstånd ger. Ett upphävande minskar också risken för att platser blockeras utan att användas.

Kommunfullmäktige beslutade den 16 juni 2025, § 90 att tillfälligt sänka avgiften i kategorin Uteserveringar i *Taxa för upplåtelse av offentlig plats i Täby kommun* till 10 kronor/kvm/månad. Utfallet har varit positivt och avgiften för denna kategori förslås därför fastställas permanent.

En översyn av taxan har skett i syfte att säkerställa rätt avgiftsnivåer och tydliggöra taxans bestämmelser i övriga delar samt att se över om andra

kategorier skall justeras av samma anledning som uteserveringarna. Taxans relevans och aktualitet har granskats och prövats genom en jämförelse mot ett flertal andra kommuner.

Ärendet

Upphävande av torghandelsstadga

Kommunfullmäktige beslutade den 15 juni 2015, § 99, att godkänna *Torghandelsstadga*. Syftet med föreskrifterna är att reglera formerna för torghandeln, dess förvaltning, liksom ordning och säkerhet på Täby torg. Anledningen till att föreskrifterna föreslås upphöra är att de inte utnyttjats under senare år, att de är administrativt betungande och resurskrävande samt minskar flexibiliteten som kortare upplåtelser med polistillstånd ger. Ett upphävande minskar också risken för att platser blockeras utan att användas. Genom att i stället hantera torghandel via upplåtelser med polistillstånd skapas en ökad flexibilitet, minskad risk för missbruk där platser bokas utan att användas samt en tryggare användning av offentlig plats.

I de fall tillstånden utfärdas av polisen är det även polisen som ansvarar för tillsynen.

Kommunen får tillståndsansökningar på remiss och har fortsatt möjlighet att ställa villkor kring markupplåtelsen.

Intresset för att ansöka om att få använda torget bedöms inte minska då hanteringen av intressenter inte kommer hanteras annorlunda mot idag.

Ändring av Taxa för upplåtelse av offentlig plats

Enligt lag (1957:259) om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av offentlig plats, m.m. har kommunen rätt att ta ut avgifter för användning av offentlig plats om den förvaltas av kommunen och polismyndigheten lämnat tillstånd till användning enligt ordningslag (1993:1617). Den taxa som tillämpas av Täby kommun fastställdes av kommunfullmäktige den 27 november 2023 § 190. Avgifterna har därefter inför varje nytt år justerats med hänsyn till förändringar av konsumentprisindex (KPI).

Kommunfullmäktige beslutade den 16 juni 2025, § 90 att tillfälligt sänka avgiften för kategorin Uteserveringar i *Taxa för upplåtelse av offentlig plats i Täby*

kommun till 10 kronor/kvm/månad. Utfallet har varit positivt och taxan förslås därför fastställas permanent.

En översyn av taxan har skett i syfte att säkerställa rätt avgiftsnivåer och för att tydliggöra taxans bestämmelser i övriga delar samt att se över om andra kategorier ska justeras av samma anledning som uteserveringarna. Taxans relevans och aktualitet har granskats och prövats genom en jämförelse mot ett antal andra kommuner.

Taxans utformning och kategorier av upplåtelser varierar mellan kommunerna och det finns även skillnader i tillämpning och hur en avgift beräknas, men avgiftsnivåerna har i möjligaste mån omräknats till jämförbara tidsperioder och upplåtelsekategorier.

Utifrån denna avstämning har det kunnat konstateras att Täby kommuns avgiftsnivåer generellt inte utmärker sig som vare sig höga eller låga.

Torghandelsstadgan föreslås upphävas och som följd av detta föreslås kategorin "Fasta och tillfälliga torgplatser" strykas i taxan och att allt inryms under kategorin "Tillfällig försäljning" som delas upp med kr/dag samt kr/månad.

Punkten 1 under "allmänna bestämmelser" justeras till att endast hänvisa till de lokala ordningsföreskrifterna. Punkten 2 under samma bestämmelser justeras på så sätt att sista meningen stryks.

Kategorin försäljningsändamål föreslås endast innefatta "Tillfällig försäljning" och "Uteserveringar", detta för att inte särskilja olika typer av försäljning.

Vidare är förslaget också att de olika kategoriindelningarna A och B tas bort då det under åren tillkommer fler torg och platser för upplåtelser och bedömning och diskussioner uppstår om vad som är ett A- resp. B-läge. Ett B-läge kan ändras till ett A-läge i takt med att nya områden tillkommer och utvecklas. Kostnaden för att nyttja Täby torg blir densamma som tidigare och det blir ingen skillnad för upplåtelser på Täby torg eller annan försäljningsplats inom exempelvis Täby park.

Ändamålet "Buntlåda för post- och reklamutdelning" föreslås att utgå från taxan då kommunen sedan en tid tillbaka inte har några sådana upplåtelser. Om det skulle inkomma en ansökan om sådan upplåtelse kan en avgift fastställas i det enskilda fallet.

Föreslagen taxa för år 2026 behåller oförändrade avgiftsnivåer men har enligt de allmänna bestämmelserna justerats utifrån KPI. Eftersom basmånaden oktober ännu inte har publicerats har justeringen beräknats utifrån prognos.

Ekonomiska överväganden

Beslutet att upphäva *Torghandelsstadgan* medför inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.

I förslag till ny taxa för upplåtelse av offentlig plats har endast avgiften ”Tillfällig försäljning” justeras att stämma mer överens med tidigare kategori ”Tillfälliga torgplatser”. Avgifterna bedöms ligga på en jämförbar nivå med andra kommuner.

Kommunens intäkter gällande uteserveringar för år 2024 var 570 tkr. En permanent reduktion av avgiften enligt aktuellt förslag bedöms ge lägre intäkter till kommunen om ca 350 tkr och påverkade stadsbyggnadsnämndens driftbudget negativt med motsvarande summa för år 2026. Den administrativa hanteringen av aktuella upplåtelser beräknas kosta mellan 10 000 och 15 000 kronor per upplåtelse. En reducerad taxa i enlighet med förslaget täcker således inte de administrativa kostnaderna.

Kommunens totala intäkter för upplåtelse av offentlig plats varierar över tid och är beroende av antalet upplåtelser totalt sett gällande alla kategorier för upplåtelse av offentlig plats.

Jenny Gibson
Samhällsutvecklingschef

Andreas Totschnig
Avdelningschef

Bilagor

1. Torghandelsstadga
2. Taxa för upplåtelse av offentlig plats i Täby kommun 2026
3. Taxa för upplåtelse av offentlig plats i Täby kommun 2025

Expedieras

Kommunstyrelsen

Markhandläggare Carina Eriksson